

#### Il progetto

Con due milioni e mezzo di passeggeri nel 2006 l'aeroporto di Cagliari Elmas è la principale porta di accesso alla Sardegna. La sua attuale fisionomia è il frutto di un cantiere di eccellenza, ad alto valore aggiunto di risorse e di uomini. Con un investimento complessivo di 75 milioni di euro, i lavori sono stati portati a termine nel giugno 2003 mantenendo l'aeroporto aperto e operativo per tutti i tre anni e mezzo di durata del cantiere.

La tempestività di esecuzione rende ancora più evidenti le caratteristiche innovative del progetto, all'avanguardia dal punto di vista funzionale ed estetico. Le sue potenzialità, anticipate in termini di modularità e ampliabilità successiva, si dispiegheranno nel corso del tempo, garantendo un adeguato rendimento operativo ed economico.

L'elaborazione del progetto è stata preceduta da una lunga fase di osservazione e di studio che ha implicato la visita di oltre 40 aerostazioni in Europa e nel mondo, fra cui Abu Dhabi, Madrid, Nizza, San Francisco.

La realizzazione della nuova aerostazione ha fatto seguito alla demolizione delle strutture preesistenti. Ciò ha consentito inoltre un ampliamento del piazzale aeromobili, che passa da 13 a 16 piazzole, oltre a far posto alla nuova aerostazione passeggeri con i suoi 6 loading bridges, e a un edificio polifunzionale, primo nucleo della futura cargo city.

Il progetto ha tenuto conto di un inserimento ambientale che riducesse al minimo l'impatto sui colori sfumati della laguna e sulle montagne che le fanno da sfondo. L'aerostazione si integra nell'ambiente circostante, di cui riflette sulle ampie vetrate le sfumature cangianti nei diversi momenti della giornata.

La macchina aeroportuale vista dall'alto ha la forma di una gigantesca "T", con forti suggestioni aeronautiche che evocano un aeromobile pronto al decollo. Eppure l'aspetto futuribile è solidamente ancorato nella tradizione cagliaritana, grazie all'uso di materiali tipici, dalla pietra bianca calcarea, tipica dell'architettura locale, al granito screziato dei pavimenti, al "biancone d'Orosei" che dà lustro alle pareti.

La storia della Sardegna riaffiora nel disegno delle volte delle due navate, sospese su svettanti travi curve che richiamano le volte a crociera gotico-aragonesi delle chiese isolane. Le soluzioni adottate soddisfano gli elevati standard di sicurezza internazionali e

## PROGRAMMA ATTUATIVO

Titolo intervento	Costo (milioni di euro)	Stato attuazione	Fine lavori
<b>AEROSTAZIONE</b>			
Aerostazione passeggeri - I e II Fase	110,188	Eseguito	ottobre-03
<b>LATO ARIA</b>			
Riqualifica aeroporto classe ICAO (pista principale)	25,000	Appalto in corso di assegnazione	novembre-07
Zona sicurezza (RESA) testata 32 pista principale mediante colmata stagno - Adeguamento pista volo sussidiaria, comprese aree di sicurezza di testata (RESA) e tombamento canale di guardia	7,000	In corso	settembre-07
Hangar Aeroclub e Aviazione Generale	1,000	In corso	novembre-07
<b>SECURITY</b>			
Sistema controllo 100% bagagli da stiva	0,430	Eseguito	aprile-04





le esigenze di comfort del passeggero. Se l'impostazione su due livelli principali discende direttamente dalla normativa internazionale ICAO, l'uso della pietra calcarea bianca fa sentire "di casa" in aeroporto il passeggero residente e offre un assaggio di Sardegna al turista.

Tutto nell'aerostazione di Cagliari è frutto di un delicato equilibrio fra tecnologia e tradizione, funzionalità e comfort.

La copertura metallica del terminal è realizzata in una lega di zinco e titanio che si adagia come una pelle sulle strutture in acciaio, che affiorano, ammorbidite, sotto la sua superficie.

La presenza di spazi verdi interni ed esterni, il patio e la terrazza-bar, anticipano la natura della Sardegna già all'interno dell'aerostazione.

La prima fase del piano di sviluppo dell'aeroporto, da completare entro il 2008, prevede inoltre la creazione di un'area per l'aviazione generale, che in Sardegna ha una solida tradizione e grandi potenzialità di sviluppo.

Inoltre è stata portata a termine un'area tecnica con ricovero per i mezzi di rampa, spogliatoi per il personale, spazi per il catering, la mensa, la manutenzione dei mezzi ed i depositi materiali che consente una sempre maggiore qualità dei servizi erogati.

## STATUS

AEROPORTO MILITARE APERTO AL TRAFFICO CIVILE  
COMMERCIALE NAZIONALE ED INTERNAZIONALE

Codice ICAO	LIEE
Codice IATA	CAG
Altezza slm	3,96 m
Posizione	6 km da Cagliari
Coordinate geografiche	39° 14'50" N, 09°03'23"E
Sedime	287 ha
Agibilità	H24
Pista	RWY 14/32 dim. 2.803 m x 45 m
Categoria antincendio	7 <sup>a</sup> ICAO
Assistenze luminose	PAPI, ABN/IBN, ALS
Radioassistenza	ILS, GP, LO, MM, NDB, OM, VOR/DME
Gestione e handling	SOGAER SpA

## LEGENDA

ABN	<i>aerodrome</i>	faro aerodromo direzionale
ALS	<i>approach lighting system</i>	sentiero di avvicinamento luminoso
DME	<i>distance measuring equipment</i>	apparato misuratore di distanza
GP	<i>glide path</i>	sentiero di discesa
IBN	<i>identification beacon</i>	faro di identificazione
ILS	<i>instrument landing system</i>	sistema di atterraggio strumentale
LO	<i>locator, outer</i>	radiofaro locatore esterno
MM	<i>middle marker</i>	marker intermedio
NDB	<i>non-directional radio beacon</i>	radiofaro non direzionale
OM	<i>outer marker</i>	marker esterno
PAPI	<i>precision approach path indicator</i>	indicatore di precisione del sentiero di avvicinamento
RWY	<i>runway</i>	pista di volo
VOR	<i>VHF omnidirectional radio range</i>	radiosentiero omnidirezionale in VHF

Contemporaneamente si è proceduto al riassetto della viabilità esterna, con la creazione di un doppio livello che separa arrivi e partenze servito da un viadotto coperto, l'ampliamento del parcheggio multipiano e un collegamento diretto pensile tra il parcheggio e l'aerostazione.

La superficie di circa 41.000 mq, permette di erogare un servizio di livello A/B (eccellenza) sino all'anno 2010, da cui il nome del progetto "Cagliari Elmas 2010".

Il terminal passeggeri offre tutti i servizi - commerciali e non - di cui si possa avere necessità in aeroporto: banca, ufficio postale, pronto soccorso, autonoleggi, farmacia, bar, ristorante, edicola, tabacchi, duty free, prodotti enogastronomici, artigianato artistico,

## SARDEGNA

### CAGLIARI



libreria. Completa il progetto il Business Centre dotato di una sala conferenze da 180 posti, uffici e sale riunioni di varie dimensioni.

Da una terrazza coperta dotata di ampie vetrate gli appassionati possono godere della visione degli aerei nei piazzali e sulle piste. Con alle spalle settantacinque anni di storia gloriosa, il volo resta ancora, per i cagliaritari, una grande, contagiosa passione.

## La storia

*Il nucleo originario dell'aeroporto di Cagliari, situato in un'area a nord-ovest della città, era costituito da un idroscalo, che sorgeva su una penisola nella laguna di Santa Gilla. La grande laguna aveva le fattezze del migliore e più sicuro idroscalo del mondo, un modello naturale anche per il più dotato degli architetti, fra l'altro priva dell'effetto specchio, insidioso per i piloti in fase di atterraggio. L'idroscalo di Santa Gilla fu così sulla fine degli anni Venti teatro delle imprese dei grandi trasvolatori: nel febbraio del 1927 il marchese napoletano Francesco De Pinedo da lì prese le mosse per una crociera aerea di 50.000 chilometri, attraverso l'Africa e le Americhe, a bordo di un Savoia S55 progettato dall'ingegner Marchetti: velocità di crociera 160 chilometri orari. Il 21 aprile del 1928 saranno inaugurati i collegamenti con l'idroscalo di Ostia, operati da S55 con una capacità di venti passeggeri, che venivano accompagnati dalla città "con vettura" - recita lo slogan dell'epoca - fino al pontile della Regia Aeronautica.*

*Nel 1934 verrà aperta una vera e propria pista di atterraggio per gli RO I di una scuola di pilotaggio. Prenderà vita così la "cittadella dell'aria" che ancora oggi si può osservare, concepita in ossequio allo stile architettonico razionalista del tempo. Del maggio del 1937 è l'inaugurazione del terminal passeggeri e l'aeroporto verrà dedicato a Mario Mamei, un giovane aviatore cagliaritano caduto in Africa orientale.*

*Lo scalo, a partire dal 1941 e per tutta la seconda guerra mondiale, fu adibito ad usi bellici grazie alla sua posizione strategica nel bacino del Mediterraneo. Solo nell'aprile del 1947 Elmas avrebbe ripreso le funzioni civili. Dal marzo del 1958 sarebbe stato dotato di una nuova aerostazione, più idonea alle mutate esigenze di traffico, sostituita in seguito da una nuova infrastruttura, costruita negli anni Settanta e inaugurata nel 1980.*

*Posta alla fine di un viale alberato e circondata da palme, operava su un livello unico, per partenze ed arrivi, con solo alcuni uffici al piano superiore. Dimensionata per 600.000 - 800.000 passeggeri aveva subito un solo intervento di ampliamento nel 1990, limitato alla zona partenze nazionali, in occasione dei Mondiali di calcio.*

*Nell'estate del 1996 prende corpo l'idea di realizzare una nuova aerostazione. I lavori inizieranno a fine dicembre 1999 per essere portati a termine nel giugno del 2003, con l'apertura tecnica del nuovo complesso.*

### SERVIZI DELL'AEROPORTO

#### SERVIZI PASSEGGERI

Biglietterie aeree  
Ristorante  
Bar partenze  
Bar gelateria arrivi  
Bar terrazza panoramica  
Ufficio postale  
Banca  
Negozzi: giornali, tabacchi, libreria, gioielleria, ottica, enogastronomia, artigianato tipico, magliette, gadget, articoli vari  
Uffici informazioni Alitalia, Meridiana, AirOne, Sogaerdyn  
Autonoleggi: AM Service, Italy by Car, Airport Service, Benito Pintauro, Ruviole Rent a Car, Autonoleggio Matta, Easy Car, Sicily by Car, Sardinia, Euroservice, Mida Rent.

#### SITO INTERNET

[www.sogaer.com](http://www.sogaer.com)

#### PARCHEGGI AUTO

Liberi per auto e bus  
A pagamento: fronte arrivi e multipiano

#### COLLEGAMENTI

Taxi coop. Radiotaxi "Quattro Mori" 070 400101  
Taxi coop. Radiotaxi "Rossoblù" 070 6655  
Bus ARST per/da centro storico ogni 30 min./1 ora  
800 865 042  
Bus FARA VIAGGI per/da Oristano 0783 72883/73883

#### TELEFONI

Sogaer centralino 070 211211  
Sogaer Security 070 2109700  
Sogaerdyn 070 212076/9  
Sogaerdyn Biglietteria 070 2128263  
Enac Direzione Aeroportuale 070 210547  
Enav SpA 070 21124004  
Pronto soccorso/Croce Rossa 070 241344  
Parcheggio Multipiano 070 21121560/1



**OPERATORI BASATI SULLO SCALO**

11° Nucleo Elicotteristi Carabinieri  
 Aeronautica Militare Distaccamento  
 Aeroporto di Elmas  
 Aeroclub di Cagliari  
 Nucleo Elicotteristi Esercito  
 Nucleo Elicotteristi Guardia di Finanza

**COMPAGNIE AEREE**

Alitalia, AirOne, Meridiana, Alpi Eagles, British Airways, Lufthansa, HLX, Ryanair

**PRINCIPALI COLLEGAMENTI****Nazionali**

Bologna, Brescia, Catania, Firenze, Genova, Milano Linate, Napoli, Olbia, Palermo, Roma Fiumicino, Torino, Venezia, Verona.

**Internazionali**

Barcellona, Bruxelles, Budapest, Colonia, Düsseldorf, Ginevra, Londra, Lussemburgo, Madrid, Malta, Mosca, Monaco, Parigi, Palma di Maiorca, Praga, Sharm El Sheikh, Tunisi, Vienna, Zurigo.

**Dati di traffico****2003****2004****2005****2006**

dati provvisori

		2003	2004	2005	2006
<b>Aeromobili</b>	Traffico commerciale	25.016	25.187	26.425	27.125
	Aviazione generale	3.650	2.102	2.046	3.121
<b>Passeggeri</b>	Traffico commerciale	2.301.270	2.271.829	2.344.282	2.464.084
<b>Cargo</b>	Tonnellate	4.549	4.409	4.849	4.801

## SARDEGNA

### CAGLIARI

#### La società di gestione

SOGAER SpA, Società Gestione Aeroporto di Cagliari Elmas, nata nel 1990 per iniziativa della Camera di Commercio di Cagliari, che detiene la maggioranza azionaria, è operativa dal 1992. Il Gruppo Sogaer è costituito, oltre che dalla società madre Sogaer SpA, anche dalla società Sogaerdyn SpA, che ha il compito di svolgere i servizi di handling (assistenza a passeggeri ed aeromobili per le compagnie che non operano in regime di autoassistenza); dalla Sogaer Security, il cui compito è quello di affiancare la Polizia di Stato nell'esecuzione dei controlli di sicurezza a passeggeri, bagagli e merci per garantire il massimo della sicurezza; dalla Sogaer Service Srl, che si occupa della gestione dei parcheggi a pagamento e delle pulizie negli uffici.

Al gruppo Sogaer appartengono in regime normale circa trecento dipendenti, a cui se ne aggiungono altri quaranta attorno alla stagione estiva. A tutt'oggi la Sogaer ha maturato capacità gestionali che hanno portato, fra l'altro, alla realizzazione della nuova aerostazione di Cagliari, che rientra nel più ampio piano di sviluppo aeroportuale, completo della valutazione di impatto ambientale e comprensivo di tutti i progetti di intervento realizzati e programmati in ambito aeroportuale.

#### COMPOSIZIONE AZIONARIA



