

## ALLEGATO 7

SOCIETA' DI GESTIONE

AEROPORTO

Conto Economico Previsionale 20XX - 20XX	ANNO BASE	ANNO PONTE	ANNO 1	ANNO 2	ANNO 3	ANNO 4
<b>VALORE DELLA PRODUZIONE</b>						
Ricavi attività aviation						
Ricavi attività NON aviation						
Altri ricavi						
<b>TOTALE valore della produzione</b>						
<b>COSTI OPERATIVI</b>						
<b>Costi di produzione</b>						
- Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci						
- Costi per servizi						
- Costi per godimento di beni terzi (incluso canone concessorio)						
- Costi per il personale:						
di cui Trattamento di fine rapporto e Trattamento di quiescenza e simili						
- Variazione delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci						
- Oneri diversi di gestione						
- Totale						
<b>Ammortamenti e svalutazioni</b>						
- Ammortamento delle immobilizzazioni materiali						
- Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali						
- Altre svalutazioni delle immobilizzazioni						
- Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide						
- Totale						
<b>Accantonamenti</b>						
- Accantonamenti per rischi						
- Altri accantonamenti						
- Totale						
<b>TOTALE costi operativi</b>						
<b>Risultato operativo</b>						
<b>Oneri e proventi finanziari</b>						
- Interessi passivi su finanziamenti a breve						
- Interessi passivi su finanziamenti a medio-lungo termine						
- Altri oneri e spese finanziarie						
- Interessi attivi, disponibilità liquide e altri proventi finanziari						
- Altri proventi patrimoniali						
- Totale						
<b> Rettifiche di valore delle attività finanziarie</b>						
- Rivalutazioni (partecipazioni, titoli e immobilizzazioni finanziarie)						
- Svalutazioni (partecipazioni, titoli e immobilizzazioni finanziarie)						
- Totale						
<b>Proventi e oneri straordinari</b>						
<b>Risultato prima delle imposte</b>						
<b>Imposte sul reddito di esercizio</b>						
<b>Utile (Perdita) di esercizio</b>						

ALLEGATO 7

SOCIETA' DI GESTIONE	AEROPORTO					
Stato Patrimoniale Previsionale 20XX - 20XX	ANNO BASE	ANNO PONTIE	ANNO 1	ANNO 2	ANNO 3	ANNO 4
<b>IMMOBILIZZAZIONI</b>						
- Immobilizzazioni immateriali						
- Immobilizzazioni materiali						
- Immobilizzazioni finanziarie						
- Altre immobilizzazioni						
- <b>Totale Immobilizzazioni nette</b>						
<b>ATTIVO CIRCOLANTE</b>						
- Liquidità						
- Crediti commerciali						
- Altri crediti						
- Rimanenze						
- Ratei e risconti						
- <b>Totale Attivo Circolante</b>						
<b>TOTALE CAPITALE INVESTITO</b>						
<b>PATRIMONIO NETTO</b>						
- Capitale sociale						
- Riserve e utili (perdite) a nuovo						
- Utile (perdita) di esercizio						
- <b>Totale</b>						
<b>CONTRIBUTI IN C/IMPIANTI</b>						
<b>FONDI PER RISCHI E ONERI</b>						
- di cui Fondo trattamento fine rapporto						
<b>DEBITI FINANZIARI</b>						
a breve termine						
a lungo termine						
<b>Totale</b>						
<b>DEBITI VERSO FORNITORI</b>						
a breve termine						
a lungo termine						
<b>Totale</b>						
<b>ALTRI DEBITI</b>						
a breve termine						
a lungo termine						
<b>Totale</b>						
<b>TOTALE DEBITI</b>						
a breve termine						
a lungo termine						
<b>Totale</b>						
<b>RATEI E RISCO NTI</b>						
<b>TOTALE FON TI</b>						

ALLEGATO 7

SOCIETA' DI GESTIONE	AEROPORTO					
Rendiconto Finanziario 20XX - 20XX	ANNO BASE	ANNO PONTE	ANNO 1	ANNO 2	ANNO 3	ANNO 4
<b>REDDITO OPERATIVO DELLA GESTIONE CARATTERISTICA (+/-)</b>						
- Ammortamenti (+)						
- Svalutazioni crediti (+)						
- Accantonamento fondo rischi e oneri (+)						
- Accantonamento TFR						
<b>- Totale</b>						
<b>FLUSSO FINANZIARIO DELLA GESTIONE TIPICA</b>						
- Variazione dei crediti commerciali (+/-)						
- Variazione altri crediti (+/-)						
- Variazione Rimanenze (+/-)						
- Variazione ratei /risconti attivi (+/-)						
- Variazione debiti verso fornitori (+/-)						
- Variazione altri debiti (+/-)						
- Variazione ratei /risconti passivi (+/-)						
- Utilizzo fondo rischi e oneri (+/-)						
- Utilizzo fondi TFR (+/-)						
<b>- Totale</b>						
<b>FLUSSO MONETARIO DELLA GESTIONE TIPICA</b>						
- (Incremento)/decremento immobilizzazioni materiali						
- (Incremento)/decremento immobilizzazioni immateriali						
- (Incremento)/decremento immobilizzazioni finanziarie						
<b>- Totale</b>						
<b>FLUSSO DI CASSA DELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO</b>						
- Variazione debiti finanziari a medio/lungo termine (+/-)						
- Variazione altri debiti (+/-)						
- Variazione del capitale sociale (+/-)						
- Dividendi distribuiti (-)						
<b>- Totale</b>						
<b>FLUSSO DI CASSA DELL'ATTIVITA' FINANZIARIA</b>						
- Oneri finanziari (-)						
- Proventi finanziari (+)						
- Risultato straordinario (+/-)						
- Imposte (-)						
<b>- Totale</b>						
<b>FLUSSO DI LIQUIDITA' TOTALE</b>						