

## **Allegato 21**

# **ALIQUOTE D'AMMORTAMENTO DA UTILIZZARE AI FINI TARIFFARI**

## Vite utili per l'ammortamento tecnico-economico di beni ed impianti aeroportuali

La tabella 3.2 delle *Linee Guida Applicative* di ENAC non indica, per le tipologie individuate, intervalli di valori entro i quali il concessionario può operare la propria scelta, bensì valori fissi. Questo rende arduo per ADR ogni tentativo di ricondurre la propria, e molto più ampia, classificazione dei cespiti a quella, più ristretta, indicata da ENAC. A tal proposito si segnala che le classi presenti nel libro cespiti di ADR sono oltre 200.

Si sottolinea che ICAO, in riferimento al tema delle vite utili, nel suo *Airport Economics Manual* (Doc. 9562 - capitolo 4, pg. 5) offre un intervallo di valori, proprio in considerazione dell'ampia variabilità di situazioni presenti tra i gestori aeroportuali:

Examples of range of depreciation periods	
Buildings (freehold) .....	20–40 years
Buildings (leasehold) <sup>1</sup> .....	Over the period of the lease
Runways and taxiways .....	15–30 years
Aircraft parking areas .....	15–30 years
Furniture and fittings .....	10–15 years
Motor vehicles .....	4–10 years
Electronic equipment (including telecommunications equipment) .....	7–15 years
General equipment .....	7–10 years
Computer equipment .....	5–10 years
Computer software .....	3–8 years

In sintesi, si riporta a seguire l'insieme di vite utili impiegate da ADR nella dinamica tariffaria del piano PEF, coerenti con quelle utilizzate a fini civilistici:

Classificazione	Vite utili (esprese in anni)
Nuovo Molo C --> quota finanziata dallo Stato	30*
Nuovo Molo C --> quota autofinanziata	7 - 25
Aerostazioni	5 - 25
Edifici vettori, handlers, enti di Stato	25
Edifici vari	3 - 25
Piste e Piazzali	7 - 25
Impianti **	5 - 10
Viabilità e parcheggi	5 - 15
Ten-T ***	25

\* Ammortamento "finanziario" da data fine opera a scadenza concessione.

\*\* Include una variegata tipologia di interventi, essenzialmente su reti idriche e fognarie, rete elettrica, impianti di controllo sicurezza bagagli.

\*\*\* Si tratta degli interventi di natura civile collegati alla realizzazione del sistema automatico di trasporto comunemente noto come "People Mover", per la connessione dell'area est al sistema centrale delle aerostazioni.