

DISPOSIZIONE N. 12/2023

Oggetto: servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti e dei presidi antincendio beni ricadenti nel sedime dell'aeroporto Roma Urbe – decisione a contrarre e nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023

L'Amministratore Unico

Visto

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il decreto legislativo 25 luglio 1997, n. 250, di istituzione dell'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile (E.N.A.C.);
- l'art.687 del Codice della Navigazione, ai sensi del quale l'E.N.A.C. agisce come unica autorità di regolazione tecnica, certificazione, vigilanza e controllo nel settore dell'aviazione;
- la Delibera di CdA E.N.A.C. n. 22 dell'11 novembre 2019 avente ad oggetto l'istituzione della società *in house* Enac Servizi s.r.l, per lo svolgimento delle attività ivi indicate, compresa la gestione dell'aeroporto di Roma Urbe e di altri aeroporti demaniali minori;
- l'art. 4, comma 3, del Regolamento E.N.A.C. recante "Affidamento aeroporti demaniali *minori*", ai sensi del quale "L'ENAC, con provvedimento del Direttore Generale, dispone l'affidamento degli aeroporti minori: a) alla società ENAC Servizi S.r.l. costituita, anche per la gestione dei predetti aeroporti; i rapporti intercorrenti tra ENAC ed ENAC Servizi S.r.l. sono regolati da apposito Contratto di Programma [...]";
- la Disposizione del Direttore Generale n. 18 del 31.3.2022, prot. GENDISP-DG-31/03/2022-0000018-P, con la quale è stato disposto l'affidamento in concessione ad ENAC Servizi s.r.l. degli aeroporti demaniali minori specificamente indicati, per la durata di anni venti;
- la Disposizione n. 69 del 31 marzo 2022, prot. GENDISP-DG-31/03/2022-0000069-P recante "Trasferimento in uso ad ENAC Servizi delle aree demaniali e dei beni ivi insistenti dell'aeroporto di ROMA Urbe" con cui è stato disposto: (i) il trasferimento da ENAC ad ENAC Servizi S.r.l., a decorrere dal 1° ottobre 2022 e per la durata di anni venti, nello stato di fatto e di diritto, delle aree, degli immobili e degli impianti facenti parte del sedime aeroportuale dell'aeroporto di Roma Urbe; (ii) "Le entrate derivanti dai diritti aeroportuali e dalle concessioni, dalla data odierna, sono dovute ad ENAC Servizi s.r.l. che subentra nei rapporti attivi e passivi di tutti gli aeroporti di cui all'elenco dell'Allegato 1";

Accertato che per l'appalto in oggetto non sussiste interesse trasfrontaliero certo;

Considerato che:

- ENAC Servizi s.r.l. ha esigenza di provvedere immediatamente a mantenere gli impianti ed i presidi antincendio posti presso l'aerostazione dell'aeroporto di Roma Urbe ed il piazzale aeromobili antistante il predetto immobile;
- la decritta esigenza riveste, altresì, carattere di urgenza, in quanto allo stato attuale il Servizio non è prestato ed essendo in scadenza gli interventi di manutenzione dei citati beni;
- è di preminente interesse per ENAC Servizi s.r.l. garantire la *safety* e la *security* dei mezzi e delle strutture aeroportuali;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 140.000,00, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Considerato che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a € 5.000,00, iva esclusa;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

Considerato che:

- la società Blitz Antincendio s.r.l. (c.f./p.iva 01750131003), con sede legale in via di Torre Spaccata n. 224 - 00169 Roma, è altamente specializzata nell'espletamento del Servizio in oggetto;
- la predetta società Blitz Antincendio s.r.l. si è dichiarata disponibile ad effettuare con urgenza i servizi in oggetto in base al preventivo allegato alla presente Decisione per un importo annuo di € 1.700,00, oltre iva, per un totale nel biennio di € 3.400,00 oltre iva;
- la ricezione del preventivo ha consentito di stimare l'importo massimo relativo all'attività a canone annuo di € 1.700,00 oltre iva, comprensivo degli oneri di sicurezza, in linea con gli importi applicati dal precedente affidatario, mentre l'importo relativo all'attività extra canone viene stimato in € 1.500,00 oltre iva per ciascuna annualità, comprensivo degli oneri di sicurezza;
- ENAC Servizi s.r.l. ha esigenza di garantire il Servizio per almeno un arco temporale di due anni, come effettuato nei precedenti affidamenti da parte della Direzione aeroportuale E.N.A.C.;

Dato atto che è stata appurata la congruità del prezzo praticato dalla società Blitz Antincendio S.r.l., in quanto la medesima è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze di ENAC Servizi S.r.l. ad un corrispettivo allineato con i valori di mercato;

Constatato che il suddetto operatore:

- ha fornito l'autocertificazione in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, in conformità a quanto previsto dall'art. 52 del medesimo Decreto;
- risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché ha espletato, in relazione ad alcune aree aeroportuali, il medesimo servizio in favore di E.N.A.C.;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 49, co. 6 del D.Lgs. n. 36/2023, non si rende necessario applicare il principio di rotazione poiché trattasi di appalto di valore inferiore ad € 5.000,00;

Tenuto conto:

- della citata urgenza, viene nominato con la presente Decisione Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per i servizi indicati in oggetto e descritti in precedenza il dott. Marco Cimaglia, considerata l'esperienza pregressa – avendo ricoperto in passato la qualifica di RUP per il medesimo servizio - e la formazione professionale acquisita nonché le competenze professionali maturate dallo stesso;
- che le funzioni di RUP verranno svolte secondo quanto previsto dalle disposizioni in materia, contenute nel d.lgs. n. 36/2023 (e nell'Allegato I.2 allo stesso d.lgs.), nonché dalle disposizioni contenute nel Regolamento per la gestione amministrativa e contabile dell'E.N.A.C., ove applicabile, e nella procedura organizzativa E.N.A.C. PRO 47, adottata da ENAC Servizi S.r.l., giusta Disposizione prot. AMMDISP-ESAM-01/09/2023-0000006-P del 1.9.2023;

considerato che l'importo di € 3.400,00 oltre iva trova capienza nella disponibilità finanziaria di ENAC Servizi S.r.l. e trova altresì capienza anche l'importo presunto per gli eventuali interventi extra canone per € 1.500,00;

tutto ciò premesso e considerato

L'Amministratore Unico

DECIDE

1. di procedere all'affidamento diretto ai sensi della lett. b), co. 1, art.50 del D.lgs. n. 36/2023 delle prestazioni parola in favore della Blitz Antincendio s.r.l. (c.f./p.iva 01750131003), con sede legale in via di Torre Spaccata n. 224 - 00169 Roma, mediante l'adozione della presente disposizione che assume, pertanto, valenza di decisione di contrarre ex art. 17, comma 1, D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

A tal fine si precisa ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

ALESSIO QUARANTA
Amministratore Unico

e-mail: enacservizi@enac.gov.it
pec: enacservizi.srl@legalmail.it

ENAC SERVIZI S.R.L.
VIA SALARIA, 825
00138 AEROPORTO
ROMA URBE

2. la durata del rapporto contrattuale viene determinata in due anni, ferma l'applicazione dell'art. 121, co. 11, del D.lgs. n. 36/2023;
3. di disporre la nomina del Responsabile del procedimento nella persona del dott. Marco Cimaglia e che dalla documentazione agli atti acquisita, relativamente al medesimo non sussistono le cause di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa vigente;
4. di fissare il corrispettivo per l'acquisizione del Servizio "a canone" nell'importo complessivo massimo di € 1.700,00, oltre iva;
5. di fissare l'importo massimo presuntivo del corrispettivo per gli interventi per l'attività extra canone in € 1.500,00 oltre iva, i quali verranno gestiti con l'emissione di singoli Ordinativi di Affidamento;
6. alla presente determinazione, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera contenente le condizioni particolari di contratto ed il capitolato speciale d'appalto che avrà efficacia decorrente dalla data di ricezione, da parte di ENAC Servizi S.r.l. di tutti i documenti contrattuali debitamente sottoscritti con firma digitale, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore identificato;
7. di provvedere alla comunicazione della presente Decisione al dott. Marco Cimaglia;
8. che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" di E.N.A.C., socio unico della società in house ENAC Servizi S.r.l..

L'Amministratore Unico
Dott. Alessio Quaranta

(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D. Lgs. 82/2005)

ALESSIO QUARANTA
Amministratore Unico

e-mail: enacservizi@enac.gov.it
pec: enacservizi.srl@legalmail.it

ENAC SERVIZI S.R.L.
VIA SALARIA, 825
00138 AEROPORTO
ROMA URBE