

DISPOSIZIONE N. 7/2023

Oggetto: affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di bonifica straordinaria recinzione perimetrale aeroporto Roma Urbe – Decisione a contrarre e nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP).

L'Amministratore Unico

Visto

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il decreto legislativo 25 luglio 1997, n. 250, di istituzione dell'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile (E.N.A.C.);
- l'art.687 del Codice della Navigazione, ai sensi del quale l'E.N.A.C. agisce come unica autorità di regolazione tecnica, certificazione, vigilanza e controllo nel settore dell'aviazione;
- la Delibera di CdA E.N.A.C. n. 22 dell'11 novembre 2019 avente ad oggetto l'istituzione della società *in house* Enac Servizi s.r.l, per lo svolgimento delle attività ivi indicate, compresa la gestione dell'aeroporto di Roma Urbe e di altri aeroporti demaniali minori;
- l'art. 4, comma 3, del Regolamento E.N.A.C. recante "Affidamento aeroporti demaniali *minori*", ai sensi del quale "L'ENAC, con provvedimento del Direttore Generale, dispone l'affidamento degli aeroporti minori: a) alla società ENAC Servizi S.r.l. costituita, anche per la gestione dei predetti aeroporti; i rapporti intercorrenti tra ENAC ed ENAC Servizi S.r.l. sono regolati da apposito Contratto di Programma [...]";
- la Disposizione del Direttore Generale n. 18 del 31.3.2022, prot. GENDISP-DG-31/03/2022-0000018-P, con la quale è stato disposto l'affidamento in concessione ad ENAC Servizi s.r.l. degli aeroporti demaniali minori specificamente indicati, per la durata di anni venti;
- la Disposizione n. 69 del 31 marzo 2022, prot. GENDISP-DG-31/03/2022-0000069-P recante "Trasferimento in uso ad ENAC Servizi delle aree demaniali e dei beni ivi insistenti dell'aeroporto di ROMA Urbe" con cui è stato disposto: (i) il trasferimento da ENAC ad ENAC Servizi S.r.l., a decorrere dal 1° ottobre 2022 e per la durata di anni venti, nello stato di fatto e di diritto, delle aree, degli immobili e degli impianti facenti parte del sedime aeroportuale dell'aeroporto di Roma Urbe; (ii) "Le entrate derivanti dai diritti aeroportuali e dalle concessioni, dalla data odierna, sono dovute ad ENAC Servizi s.r.l. che subentra nei rapporti attivi e passivi di tutti gli aeroporti di cui all'elenco dell'Allegato 1";

Accertato che per l'appalto in oggetto non sussiste interesse trasfrontaliero certo;

Considerato che:

- ENAC Servizi s.r.l. ha esigenza di provvedere ad eliminare dalla recinzione aeroportuale e dall'area ad essa limitrofa l'erba, gli arbusti e le alberature ivi presenti che ostacolano, peraltro, l'apertura dei cancelli d'emergenza;
- la citata esigenza deriva dalla mancata manutenzione ordinaria sulle aree sopra indicate da parte dell'operatore economico che gestiva il servizio di pulizia delle superfici coperte ed aree esterne, di diserbo delle aree di movimento degli aeromobili e di manutenzione delle aree verdi dell'aeroporto di Roma Urbe, ragion per cui si è proceduto con la risoluzione del contratto in questione, con riserva dei danni;
- occorre, pertanto, in base alla situazione attuale, procedere con una manutenzione straordinaria di sistemazione di tutta l'area perimetrale dell'aeroporto e della recinzione nonché di alcune aiuole poste in zona adiacente l'aerostazione e gli uffici ENAC Servizi S.r.l., in quanto non è possibile considerare l'intervento *de quo* nell'ambito di un'attività ordinaria, attesa la quantità e la natura del materiale da estirpare e lo stato avanzato di crescita di erbe e di arbusti;
- le prestazioni da affidare consistono, pertanto, a titolo esemplificativo e non esaustivo: taglio erba e cespugli all'interno ed all'esterno della recinzione per una lunghezza di circa 6.500 ml ed una larghezza di circa 1,50 ml di almeno 1,5 mt. per ogni lato; pulizia della rete di recinzione da cespugli rampicanti; taglio e potatura delle alberature delle aiuole poste in zona adiacente l'aerostazione e gli uffici ENAC Servizi S.r.l.;
- la descritta esigenza riveste, altresì, carattere di urgenza, in quanto, allo stato attuale, il Servizio non è prestato ed ENAC Servizi s.r.l. deve garantire il libero accesso dai cancelli d'emergenza posti lungo la linea perimetrale dell'Aeroporto;
- è di preminente interesse per ENAC Servizi s.r.l. garantire la *safety* e la *security* dei mezzi e delle strutture aeroportuali;

Considerato che sono pervenuti alla pec di ENAC Servizi s.r.l. n.5 preventivi allegati alla presente Decisione per l'espletamento delle prestazioni suindicate e segnatamente: 1) Euro Global Service S.p.a. per un importo totale di € 28.208,00 oltre iva, 2) sig. Gianluca Faiazza per un importo totale di € 48.500,00 oltre iva, 3) C.M.F. consorzio stabile per un importo totale di € 18.870,00 oltre iva, 4) Puglisi S.r.l. per un importo totale di € 17.460,00 oltre iva, 5) AGRICOLA NUOVA s.a.s. di Schiavetti Maria Teresa & C. per un importo totale di € 15.500,00 oltre iva;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 140.000,00, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art

Considerato che:

- la società AGRICOLA NUOVA s.a.s. di Schiavetti Maria Teresa & C. (c.f./p.iva 05681400585), con sede legale in Roma, via Via Francesco Valagussa n. 93, è altamente specializzata nell'espletamento del Servizio in oggetto;
- la predetta società AGRICOLA NUOVA s.a.s. di Schiavetti Maria Teresa & C. si è dichiarata disponibile ad effettuare i servizi in oggetto in base al preventivo allegato alla presente Decisione per il citato importo di € 15.500,00 oltre iva nei termini indicati nell'allegato capitolato speciale;
- dalla consultazione sopra indicata il corrispettivo indicato nel preventivo presentato dalla ditta AGRICOLA NUOVA s.a.s. di Schiavetti Maria Teresa & C. è risultato quello indicante il prezzo più basso, e cioè € 15.500,00 oltre iva;
- che la predetta società AGRICOLA NUOVA s.a.s. di Schiavetti Maria Teresa & C. si è dichiarata disponibile altresì ad effettuare la manutenzione straordinaria delle aiuole poste in zona adiacente l'aerostazione e gli uffici ENAC Servizi S.r.l. per un importo di € 700,00, oltre iva;

Dato atto che è stata appurata la congruità del prezzo praticato dalla società AGRICOLA NUOVA s.a.s. di Schiavetti Maria Teresa & C., in quanto la medesima è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze di ENAC Servizi S.r.l. ad un corrispettivo allineato con i valori di mercato;

Constatato che il suddetto operatore:

- ha fornito l'autocertificazione in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, in conformità a quanto previsto dall'art. 52 del medesimo Decreto;
- risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Tenuto conto:

- della citata urgenza, viene nominato con la presente Decisione Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per i servizi indicati in oggetto e descritti in precedenza il dott. Marco Cimaglia, considerata l'esperienza pregressa e la formazione professionale acquisita nonché le competenze professionali maturate dallo stesso;
- che le funzioni di RUP verranno svolte secondo quanto previsto dalle disposizioni in materia, contenute nel d.lgs. n. 36/2023 (e nell'Allegato I.2 allo stesso d.lgs.), nonché dalle disposizioni contenute nella procedura organizzativa E.N.A.C. PRO 47, adottata da ENAC Servizi S.r.l., giusta Disposizione prot. AMMDISP-ESAM-01/09/2023-0000006-P del 1.9.2023;

considerato che l'importo di € 15.500,00 oltre iva trova capienza nella disponibilità finanziaria di ENAC Servizi S.r.l. e trova altresì capienza nella disponibilità finanziaria di ENAC Servizi S.r.l. l'importo di € 700,00 oltre iva;

tutto ciò premesso e considerato

L'Amministratore Unico

DECIDE

1. di procedere all'affidamento diretto ai sensi della lett. b), co. 1, art.50 del D.lgs. n. 36/2023 delle prestazioni parola in favore della società AGRICOLA NUOVA s.a.s. di Schiavetti Maria Teresa & C. (c.f./p.iva 05681400585), con sede legale in Roma, via Via Francesco Valagussa n. 93, mediante l'adozione della presente disposizione che assume, pertanto, valenza di decisione di contrarre ex art. 17, comma 1, D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

A tal fine si precisa ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

2. il servizio deve essere reso secondo le condizioni indicate nel capitolato speciale e nelle condizioni particolari di contratto allegati alla presente Decisione;
3. di disporre la nomina del RUP in persona del dott. Marco Cimaglia e che dalla documentazione agli atti acquisita, relativamente al medesimo non sussistono le cause di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa vigente;
4. di fissare il corrispettivo per l'acquisizione del Servizio nell'importo complessivo massimo di € 16.200,00, oltre iva di legge comprensivo degli oneri di sicurezza pari al 2% del predetto importo;
5. alla presente Disposizione, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera contenente le condizioni di contratto che avrà efficacia decorrente dalla data di ricezione, da parte di ENAC Servizi S.r.l. di tutti i documenti contrattuali debitamente sottoscritti con firma digitale, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore identificato;
6. di provvedere alla comunicazione della presente Decisione al dott. Marco Cimaglia;
7. che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" di E.N.A.C., socio unico della società in house ENAC Servizi S.r.l.

L'Amministratore Unico

Dott. Alessio Quaranta

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 D. Lgs. 82/2005)