



AVVISO

PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN SUBCONCESSIONE DI SPAZI UBICATI ALL'INTERNO DEL SEDIME AEROPORTUALE (AEROPORTO DI PANTELLERIA)

ENAC Servizi S.r.l. (nel seguito per brevità ES), affidataria della gestione degli aeroporti demaniali minori tra cui lo scalo commerciale di Pantelleria, con il presente avviso, intende aprire una procedura competitiva, trasparente e non discriminatoria, per la ricerca di operatori economici interessati alla gestione di spazi da destinarsi a punto ristoro dell'aerostazione.

1. Oggetto e finalità

ES intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'individuazione di un soggetto cui affidare la subconcessione in epigrafe. L'avviso è da intendersi finalizzato a favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati.

ES si riserva di individuare i soggetti idonei ai quali sarà successivamente inviata la lettera di invito a presentare la propria formale offerta, nel rispetto delle disposizioni della normativa di riferimento.

Le manifestazioni di interesse che dovessero pervenire non comporteranno alcun obbligo o impegno per ES, pertanto nulla potrà pretendersi a titolo di rimborso, indennizzo, mancati guadagni di ogni genere ed a qualsiasi titolo

L'aeroporto di Pantelleria, nell'anno 2023 ha registrato il passaggio di oltre 200.000 passeggeri grazie alle rotte tuttora presenti e che assicurano la continuità territoriale. Il traffico che si registra annualmente presso lo scalo in questione è fortemente caratterizzato dai picchi stagionali (v. link nel seguito <https://www.enac.gov.it/pubblicazioni/dati-di-traffico-2023>).

ES intende ottimizzare e revisionare gli attuali spazi destinati a punto ristoro all'interno dell'aerostazione, pertanto, nelle more della predisposizione dei relativi atti di gara, risulta necessario procedere all'affidamento in via temporanea ed urgente tale da assicurare la continuità del punto ristoro in favore di tutti gli utenti aeroportuali per il periodo che comprende la summer 2024, ossia 5 mesi.

3. Riferimento del committente

ENAC Servizi S.r.l., via Salaria n. 825 – 00138 Roma, enacservizi@enac.gov.it;
enacservizi.srl@legalmail.it tel. 0644596205

4. Relazione informativa

Agli operatori interessati è messa a disposizione una sintetica relazione contenente la rappresentazione grafica dell'area all'interno dell'aerostazione e delle sue dimensioni, la descrizione, lo stato d'uso e le caratteristiche delle dotazioni presenti.

La relazione è accompagnata dai documenti e supporti utili all'elaborazione della manifestazione di interesse ed in particolare le planimetrie del sito e delle aree escluse.

La suddetta documentazione ha carattere informativo generale e non è da intendersi come esaustiva.

5. Soggetti ammessi a manifestare interesse e requisiti di partecipazione.

Sono ammessi a manifestare interesse ed a partecipare alla presente selezione gli operatori economici in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 d.lgs. n. 36/2023 indicati nell'allegato, che devono sussistere al momento della presentazione della manifestazione di interesse e che ES ritiene necessari a garantire la corretta e regolare prestazione dell'attività che verrà svolta all'interno dell'area oggetto di subconcessione.

Gli operatori economici devono, altresì, essere in possesso delle certificazioni, autorizzazioni e licenze necessarie allo svolgimento dell'attività oggetto della procedura.

Sulla base delle informazioni inviate dagli operatori economici interessati ES procederà ad effettuare una valutazione preliminare, all'esito della quale verranno individuati gli operatori economici che, in possesso dei requisiti suddetti, saranno invitati alla formazione di un'offerta tecnico- economica, secondo i termini e le modalità indicati nella successiva lettera di invito, tenuto conto che i costi di avviamento e di allestimento, tra cui il costo degli elettrodomestici a carico dell'affidatario, saranno assorbiti dal canone per l'utilizzo dell'area. I criteri di aggiudicazione verranno, in particolare, indicati nella lettera di invito citata e, salvo modifiche ed integrazioni, verteranno sui tempi di allestimento dell'area, sul personale dell'operatore economico che andrà applicato presso l'area subconcessa e sull'impegno a promuovere all'interno degli spazi subconcessi la vendita di prodotti tipici.

Possono manifestare interesse a partecipare operatori, singoli o associati, qualificati da comprovata esperienza pluriennale nel settore dell'attività proposta.

6. Durata contrattuale

L'affidamento oggetto del presente Avviso è in via d'urgenza per un periodo temporaneo di 5 mesi dalla consegna dell'area che comprende la summer 2024, nelle more della revisione e rimodulazione degli spazi da dedicare a punto ristoro ed all'esito della procedura selettiva per l'individuazione dell'operatore economico affidatario della subconcessione.

7 Modalità e termini per la presentazione della manifestazione di interesse.

La manifestazione di interesse (Allegato 1) dovrà essere sottoscritta, unitamente ai suoi allegati, dal soggetto in possesso degli specifici poteri di rappresentanza e dovrà essere inviata all'indirizzo enacservizi.srl@legalmail.it entro e non oltre il giorno **5.6.2024**; l'oggetto dell'email dovrà recare la seguente dicitura "*manifestazione interesse punto ristoro aerostazione Pantelleria*",

L'istanza e tutta la documentazione allegata dovrà essere trasmessa in formato pdf, preventivamente sottoscritte dal titolare o legale rappresentante. I documenti potranno essere sottoscritti anche digitalmente nel rispetto della vigente normativa.

8. Contatti e richieste chiarimenti

La documentazione attinente al presente avviso potrà essere richiesta alla ENAC Servizi S.r.l. - con sede in via Salaria n. 825 – 00136 Roma, telefono 0644596270 - all'indirizzo pec enacservizi.srl@legalmail.it.

Qualora i soggetti interessati desiderino ricevere o informazioni in relazione al presente avviso potranno richiederli, inviando apposita email all'indirizzo di posta elettronica sopra indicato.

9. Trattamento dati

Si informa che i dati forniti dai partecipanti saranno raccolti e trattati esclusivamente ai fini del presente procedimento e della eventuale successiva fase negoziata, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 e della normativa nazionale, come modificata dal D.lgs. 101/2018.

Il titolare del trattamento è ENAC Servizi S.r.l.

L'Amministratore Unico
Dott. Mauro Campana

(documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24
D. Lgs 82/2005)

Allegati :

- 1) modello manifestazione di interesse;
- 2) relazione illustrativa delle aree