

Estratto dal Verbale n. 2 della seduta del  
Consiglio di Amministrazione del 24 marzo 2025

Il Consiglio di Amministrazione dell'ENAC, nella seduta del 24 marzo 2025, in relazione al punto 13 f) dell'ordine del giorno, concernente una piena informativa dell'acquisto della nuova sede di via Torino, 38, ivi compreso il contratto preliminare di vendita, approva, all'unanimità dei presenti, la seguente:

### **DELIBERAZIONE N. 20/2025**

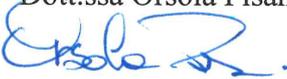
#### **Conferimento mandato sottoscrizione contratto preliminare di compravendita sede via Torino n. 38**

- visto il decreto legislativo 25 luglio 1997, n. 250, istitutivo dell'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile (ENAC) e il vigente Statuto;
- vista la propria deliberazione n. 43/2024 del 27 settembre 2024 con la quale è stato dato mandato al Direttore Generale e al Presidente, ciascuno per quanto di rispettiva competenza, affinché attivino tutte le procedure autorizzative, di accertamento di congruità e quant'altro necessario a pervenire all'acquisizione dell'immobile ubicato in Roma, Via Torino 38;
- considerato che sono state completate, con esito positivo, le procedure autorizzative e di accertamento di congruità con parere dell'Agenzia del Demanio – OMI dell'11 ottobre 2024 prot. 26777/CGUP che ha ritenuto congruo l'acquisto dell'immobile per l'importo di 28.817.119,00 euro;
- considerato che è stato trasmesso all'Ente, con nota del MEF dell'11 febbraio 2025, il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 febbraio 2025 di verifica del rispetto dei saldi strutturali di finanza pubblica delle operazioni di acquisto contenute nei piani triennali di investimento 2025-2027 per un importo di 30.697.119,00 euro;
- considerato che il prezzo dell'immobile di via Torino, 38 è stato tra le parti stabilito, in ossequio al parere dell'Agenzia del Demanio, in 28.817.119,00 euro;
- all'esito del dibattito, il Consiglio, su proposta del Presidente,

### **DELIBERA**

- in esecuzione della deliberazione n. 43/2024 del 27 settembre 2024, di autorizzare, dando mandato al Direttore Generale f.f. e al Presidente, ciascuno per quanto di rispettiva competenza,

la sottoscrizione dello stipulando contratto preliminare di compravendita dell'immobile sito in Roma, Via Torino, n. 38;  
-in virtù di quanto sopra, di conferire agli stessi ogni più ampio potere e facoltà per l'espletamento del mandato ricevuto.

Le Segretarie  
Dott.ssa Martina Ciampoli  
  
Dott.ssa Orsola Pisani  


Il Presidente  
Avv. Pierluigi Di Palma

