

Gent.ma  
**Dott.ssa Agr. Donatella Vezzaro**  
Via Mantova, 226  
25018 Montichiari (BS)  
PEC *d.vezzaro@epap.conafpec.it*

p.c. Spett.le  
**ENAC**  
**Direzione Pianificazione Infrastrutture**  
Viale Castro Pretorio, 118  
00185 ROMA  
PEC *protocollo@pec.enac.gov.it*

Spett.le  
**Coldiretti Brescia**  
C.A. Dott. Alberto Peri  
PEC *montichiari.ivbs@pec.coldiretti.it*

**OGGETTO:** Avvio del procedimento di approvazione del progetto relativo a “Aeroporto di Brescia Montichiari Gabriele D’Annunzio – Master Plan al 2030” ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell’art. 16 del DPR 327/2001.  
**Riscontro a osservazioni di DANESI DEZIA e PLEBANI SERAFINO**

**RIFERIMENTO:** Comunicazione prot. ASDG n 0000617 del 03-04-2025

Facciamo seguito alla Vostra PEC del 02 aprile u.s. richiamata in oggetto, con la quale sono state rappresentate le richieste in merito:

- ad una rimodulazione della perimetrazione dell’area del Foglio 50, mappali 43 e 44 da sottoporre a procedura espropriativa;
  - all’accessibilità del terreno identificato al Foglio 50, mappale 40 ed all’irrigazione dei terreni identificati al Foglio 50, mappali 40 e 131;
- per rappresentare quanto segue.

Per quanto attiene alla richiesta di estendere la perimetrazione delle aree del Foglio 50, mappali 43 e 44 da sottoporre a procedura espropriativa al fine di ricomprendere anche le porzioni di immobile residue, si evidenzia che le citate particelle presentano un’estensione totale di 3.970 m<sup>2</sup> mentre il progetto relativo al “Master Plan al 2030 dell’Aeroporto di Brescia - Montichiari” prevede l’espropriaione di due frazioni complessivamente pari a 2.508 m<sup>2</sup>, con conseguente determinazione di due appezzamenti di terreno reliquati di superficie complessiva pari a 1.462 m<sup>2</sup>. La modifica della perimetrazione delle aree consentirà di ottimizzare il tracciato del nuovo tratto di recinzione del sedime aeroportuale e di conservare la porzione terminale della “Strada vicinale dei dossi”, oggi a servizio di mappali prospicienti.

Quale ulteriore conseguenza della nuova perimetrazione, la Scrivente ritiene opportuno integrare il piano particolare al fine di ricomprendere le due porzioni residue dei mappali 34 e 35, rispettivamente di estensione pari a 229 m<sup>2</sup> e 101 m<sup>2</sup>.



## Garda Aeroporti

Alla luce di quanto sopra, si accoglie la Vostra istanza di rimodulazione della perimetrazione delle aree da sottoporre a procedura espropriativa e si trasmette la revisione dello schema grafico, all'interno del quale sono state incluse le due porzioni dei mappali 34 e 35.

La rideterminazione delle superfici da sottoporre a procedura espropriativa è parimenti allegata alla presente comunicazione.

Per quanto attiene alla richiesta di garantire l'accessibilità del terreno identificato al Foglio 50, mappale 40 e l'irrigazione dei terreni identificati al Foglio 50, mappali 40 e 131 si conferma che in sede di attuazione delle progettualità previste sulle aree in oggetto verranno adottate le soluzioni tecniche idonee a garantire l'accessibilità alle aree di cui trattasi ed assicurare la continuità del reticolto idrico minore a servizio dei fondi.

Distinti saluti.

### Il Responsabile Unico del Procedimento

Firmato digitalmente da: *Ing. Alberto Carli*

Carli Alberto

Firmato il 13/05/2025 16:11

Seriale Certificato: 3635030

### Allegati:

- osservazioni di Danesi Dezia e Plebani Serafino inviate a via PEC **dal 06/06/2024 al 06/06/2027**
- revisione tabella piano particolare di esproprio; **InfoCamere Qualified Electronic Signature CA**
- revisione mappa catastale con rappresentazione delle aree oggetto di procedura espropriativa.



Gent.ma  
**Dott.ssa Agr. Donatella Vezzaro**  
Via Mantova, 226  
25018 Montichiari (BS)  
*PEC [d.vezzaro@epap.conaffpec.it](mailto:d.vezzaro@epap.conaffpec.it)*

p.c. Spett.le ENAC  
**Direzione Pianificazione Infrastrutture**  
Viale Castro Pretorio, 118  
00185 ROMA  
*PEC [protocollo@pec.enac.gov.it](mailto:protocollo@pec.enac.gov.it)*

Spett.le Coldiretti Brescia  
C.A. Dott. Alberto Peri  
*PEC [montichiari.inbs@pec.coldiretti.it](mailto:montichiari.inbs@pec.coldiretti.it)*

**OGGETTO:** Avvio del procedimento di approvazione del progetto relativo a “Aeroporto di Brescia Montichiari Gabriele D’Annunzio – Master Plan al 2030” ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell’art. 16 del DPR 327/2001.  
**Riscontro a osservazioni di ZAMBONI MERICE e CHIARINI GIUSEPPE**

**RIFERIMENTO:** Comunicazione prot. ASDG n 0000622 del 03-04-2025

Facciamo seguito alla Vostra PEC del 02 aprile u.s. richiamata in Oggetto, con la quale sono state rappresentate le richieste in merito ad una rimodulazione della perimetrazione delle aree da sottoporre a procedura espropriativa al fine di consentire l’accessibilità tra le porzioni di mappale identificate con le lettere “A” e “B”, per rappresentare quanto segue.

Sebbene entrambe le porzioni identificate nella Vostra comunicazione con le lettere “A” e “B” risultino accessibili direttamente dalla pubblica via e, dall’analisi delle mappe catastali, risulti salvaguardata una porzione di area retrostante il fabbricato ed atta al passaggio delle tubazioni per l’irrigazione dei fondi, in un’ottica di fattiva collaborazione ed al fine di assicurare una migliore operatività dell’azienda agricola si accoglie la Vostra istanza di rimodulazione della perimetrazione delle aree da sottoporre a procedura espropriativa secondo quanto rappresentato nello schema grafico allegato alla presente.

La rideterminazione delle superfici da sottoporre a procedura espropriativa è parimenti allegata alla presente comunicazione. Distinti saluti.

Firmato digitale Responsabile Unico del Procedimento

Carli Alberto Ing. Alberto Carli

Firmato il 13/05/2025 16:07

Seriele Certificato: 3635030

Valido dal 06/06/2024 al 06/06/2027

- osservazioni di Zamboni Merice e Chiarini Giuseppe inviate a mezzo PEC del 02/04/2025; InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

- revisione tabella piano particolare di esproprio;

- revisione mappa catastale con rappresentazione delle aree oggetto di procedura espropriativa.

Gent.ma  
**Dott.ssa Agr. Donatella Vezzaro**  
Via Mantova, 226  
25018 Montichiari (BS)  
PEC d.vezzaro@epap.conafpec.it

p.c. Spett.le  
**ENAC**  
**Direzione Pianificazione Infrastrutture**  
Viale Castro Pretorio, 118  
00185 ROMA  
PEC protocollo@pec.enac.gov.it

Spett.le  
**Coldiretti Brescia**  
C.A. Dott. Alberto Peri  
PEC montichiari.ivbs@pec.coldiretti.it

**OGGETTO:** Avvio del procedimento di approvazione del progetto relativo a “Aeroporto di Brescia Montichiari Gabriele D’Annunzio – Master Plan al 2030” ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell’art. 16 del DPR 327/2001.  
Riscontro a osservazioni di ZAPPETTINI CATERINA

**RIFERIMENTO:** Comunicazione prot. ASDG n 0000616 del 03-04-2025

Facciamo seguito alla Vostra PEC del 02 aprile u.s. richiamata in Oggetto, con la quale sono state rappresentate le richieste in merito:

- ad una rimodulazione della perimetrazione dell’area del Foglio 50, mappale 129 da sottoporre a procedura espropriativa;
  - all’accessibilità ed all’irrigazione dei terreni identificati al Foglio 50, mappali 57 e 150;
- per rappresentare quanto segue.

Per quanto attiene alla richiesta di estendere la perimetrazione dell’area del Foglio 50, mappale 129 da sottoporre a procedura espropriativa al fine di ricomprendere anche la porzione di immobile residua, si evidenzia che la citata particella presenta un’estensione totale di 1.900 m<sup>2</sup> mentre il progetto relativo al “Master Plan al 2030 dell’Aeroporto di Brescia - Montichiari” prevede l’espropriaione di una frazione pari a 1.827 m<sup>2</sup>, con conseguente determinazione di un appezzamento di terreno reliquo di superficie 73 m<sup>2</sup>. Alla luce di quanto sopra, si accoglie la Vostra istanza di rimodulazione della perimetrazione delle aree da sottoporre a procedura espropriativa secondo quanto rappresentato nello schema grafico allegato alla presente.

La rideterminazione delle superfici da sottoporre a procedura espropriativa è parimenti allegata alla presente comunicazione.



Per quanto attiene alla richiesta di garantire l'accessibilità e l'irrigazione dei mappali 57 e 150 del Foglio 50 si conferma che in sede di attuazione delle progettualità previste sull'area in oggetto verranno adottate le soluzioni tecniche idonee a garantire l'accessibilità alle aree di cui trattasi ed assicurare la continuità del reticollo idrico minore a servizio dei fondi.

Distinti saluti.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Firmato digitalmente da *Carli Alberto*

Carli Alberto

Firmato il 13/05/2025 16:11

Seriele Certificato: 3635030

Valido dal 06/06/2024 al 06/06/2027

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

Allegati:

- osservazioni di Zappettini Caterina inviate a mezzo PEC del 02/04/2025;
- revisione tabella piano particolare di esproprio;
- revisione mappa catastale con rappresentazione delle aree oggetto di procedura espropriativa.



Gent.ma

**Dott.ssa Agr. Donatella Vezzaro**

Via Mantova, 226

25018 Montichiari (BS)

PEC d.vezzaro@epap.conafpec.it

p.c. Spett.le

**ENAC**

**Direzione Pianificazione Infrastrutture**

Viale Castro Pretorio, 118

00185 ROMA

PEC protocollo@pec.enac.gov.it

Spett.le

**Coldiretti Brescia**

C.A. Dott. Alberto Peri

PEC montichiari.ivbs@pec.coldiretti.it

**OGGETTO:** Avvio del procedimento di approvazione del progetto relativo a “Aeroporto di Brescia Montichiari Gabriele D’Annunzio – Master Plan al 2030” ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della Legge 241/1990 e dell’art. 16 del DPR 327/2001.  
**Riscontro a osservazioni di ZAPPETTINI CLEMENTE, ZAPPETTINI ANDREA e TOMASELLI GIOVANNI**

**RIFERIMENTO:** Comunicazione prot. ASDG n 0000621 del 03-04-2025

Facciamo seguito alla Vostra PEC del 02 aprile u.s. richiamata in Oggetto, con la quale sono state rappresentate le richieste in merito:

- ad una rimodulazione della perimetrazione dell’area del Foglio 50, mappale 29 da sottoporre a procedura espropriativa;
  - all’accessibilità ed all’irrigazione del terreno identificato al Foglio 50, mappale 48;
- per rappresentare quanto segue.

Per quanto attiene alla richiesta di estendere la perimetrazione dell’area del Foglio 50, mappale 29 da sottoporre a procedura espropriativa al fine di ricomprendere anche la porzione di immobile residua, si evidenzia che la citata particella presenta un’estensione totale di 2.717 m<sup>2</sup> mentre il progetto relativo al “Master Plan al 2030 dell’Aeroporto di Brescia - Montichiari” prevede l’espropriazione di una frazione pari a 2.208 m<sup>2</sup>, con conseguente determinazione di un appezzamento di terreno reliquo di superficie 509 m<sup>2</sup>. Alla luce di quanto sopra, si accoglie la Vostra istanza di rimodulazione della perimetrazione delle aree da sottoporre a procedura espropriativa secondo quanto rappresentato nello schema grafico allegato alla presente.

La rideterminazione delle superfici da sottoporre a procedura espropriativa è parimenti allegata alla presente comunicazione.



Per quanto attiene alla richiesta di garantire l'accessibilità e l'irrigazione a scorrimento del mappale 48 del Foglio 50 (non interessato dalla presente procedura di esproprio) si conferma che in sede di attuazione delle progettualità previste sull'area in oggetto verranno adottate le soluzioni tecniche idonee a garantire l'accessibilità alle aree di cui trattasi ed assicurare la continuità del reticolto idrico minore a servizio dei fondi.

Distinti saluti.

Firmato digitalmente da **Responsabile Unico del Procedimento**

Carli Alberto *Ing. Alberto Carli*

Firmato il 13/05/2025 16:07

Seriele Certificato: 3635030

Allegati:

- osservazioni di Zappettini Clemente, Zappettini Andrea e Tomaselli Giovanni inviate a mezzo PEC del 02/04/2025;
- revisione tabella piano particolare di esproprio;
- revisione mappa catastale con rappresentazione delle aree oggetto di procedura espropriativa.