

AIRimum 2014 S.p.A
Aeroporto Internazionale
di Rimini e San Marino
'Federico Fellini'

Società soggetta a direzione
e coordinamento di
Partecipazioni Italia S.r.l.

Via Flaminia, 409
47924 Rimini Miramare
Italia

p.i./c.f./r.i. Rimini 04152860401
r.e.a. RN-327969
c.s. € 4.000.000,00
c.v. € 1.695.723,00

Gruppo AIRimum Consolidato
p.n. al 31/12/2023
€ 10.974.000

t +39 0541 379 800
f +39 0541 379 862

airimum2014@pec.it
www.riminiairport.com



Rimini lì 19 settembre 2025

Raccomandata A.R.

Gentile Sig.ra Gabellini Anna
Via Massimo D'Azeglio, 10
47841 – Cattolica – RN -

Raccomandata A.R.

Gentile Sig.ra Gabellini Edda
Via Giuseppe Garibaldi, 34
47841 – Cattolica – RN -

Egregio Sig.
Avv. Antonio Aluigi
Via Luzzatti, 14
47923 - Rimini – RN -

Pec: antonio.aluigi@ordineavvocatirimini.it

E p. c.

ENAC
Direzione Centrale Programmazione
e Sviluppo Infrastrutture
Via castro pretoria, 118
00185 – Roma-

Pec: protocollo@pec.enac.gov.it

OGGETTO: Osservazioni in relazione a approvazione progetto definitivo “Piano di messa in sicurezza accessibilità Aeroporto Internazionale di Rimini e San Marino, Federico Fellini”, Comunicazione Airimum in data 17.07.2025 di avvio della procedura di approvazione del progetto definitivo predetto, comportante la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell’Art. 16 della L.R. n.37/2002 – Regione Emilia-Romagna.

Le Osservazioni formalmente inoltrate tramite Pec ad ENAC, in data 06.08.2025 dall’Avv. Antonio Aluigi, vostro legale, si riferiscono alla fase di approvazione del progetto nel luglio 2023 e sono state regolarmente controdedotte da ENAC con nota del 26 settembre 2023, tanto è vero che la Conferenza di Servizi si è conclusa positivamente con l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, su tutte le particelle interessate all’esproprio, senza alcuna esclusione.

Nelle controdeduzioni, ENAC rappresentava puntualmente le esigenze di sicurezza a cui il progetto tende, evidenziando la criticità dell'accesso al varco di emergenza dei mezzi di soccorso nonché la necessità di un completo riassetto organico della viabilità a servizio dell'Aeroporto, funzionale all'attivazione del Piano Emergenza Aeroportuale (PEA).

Con riferimento alla questione relativa alla presenza di un'antenna per telecomunicazioni, in quella sede non venne espresso alcun giudizio definitivo, rinviando ogni valutazione alla successiva fase di progettazione esecutiva. In merito, si rende oggi necessario formulare le seguenti precisazioni.

L'attuale configurazione progettuale, sviluppata ad un livello di dettaglio superiore rispetto al 2023, evidenzia l'oggettiva impossibilità tecnica di escludere dall'esproprio l'area su cui insiste la predetta antenna. Infatti, il mantenimento della struttura risulta incompatibile con:

- la funzionalità complessiva delle opere progettate;
- la necessità di garantire idonei spazi di manovra ai mezzi di soccorso;
- la riorganizzazione generale della viabilità aeroportuale.

Inoltre, l'integrale disponibilità delle aree interessate all'esproprio, si configura come condizione essenziale e imprescindibile per l'attuazione di un sistema di intermodalità aeroporto-territorio, volto ad assicurare una distribuzione equilibrata dei flussi veicolari tra via Flaminia e via Losanna, con conseguente miglioramento delle condizioni di circolazione.

Alla luce di tali considerazioni, deve quindi ritenersi definitivamente superata ogni ipotesi di mantenimento dell'antenna attualmente gestita dall'operatore ILIAD, la cui presenza potrà essere esclusivamente oggetto di capitalizzazione ai fini della determinazione dell'indennità di esproprio.

Per le ragioni sopra esposte, non può trovare accoglimento neppure la richiesta formulata in via subordinata.

Distinti saluti

Airiminum 2014 s.p.a.
Il Responsabile del Procedimento di Esproprio
Leonardo Corbucci

