



DISPOSIZIONE N. 14/2023

Oggetto: affidamento diretto ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del Servizio di pulizia delle superfici coperte ed aree esterne, di diserbo delle aree di movimento degli aeromobili e di manutenzione delle aree verdi dell'aeroporto di Roma Urbe – decisione a contrarre e nomina del Responsabile Unico del Procedimento (RUP).

L'Amministratore Unico

visto

- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il decreto legislativo 25 luglio 1997, n. 250, di istituzione dell'Ente Nazionale per l'Aviazione Civile (E.N.A.C.);
- l'art.687 del Codice della Navigazione, ai sensi del quale l'E.N.A.C. agisce come unica autorità di regolazione tecnica, certificazione, vigilanza e controllo nel settore dell'aviazione;
- la Delibera di CdA E.N.A.C. n. 22 del 11.11.2019 avente ad oggetto l'istituzione della società *in house* Enac Servizi s.r.l, per lo svolgimento delle attività ivi indicate, compresa la gestione dell'aeroporto di Roma Urbe e di altri aeroporti demaniali minori;
- l'art. 4, comma 3, del Regolamento E.N.A.C. recante "Affidamento aeroporti demaniali *minori*", ai sensi del quale "L'ENAC, con provvedimento del Direttore Generale, dispone l'affidamento degli aeroporti minori: a) alla società ENAC Servizi S.r.l. costituita, anche per la gestione dei predetti aeroporti; i rapporti intercorrenti tra ENAC ed ENAC Servizi S.r.l. sono regolati da apposito Contratto di Programma [...]";
- la Disposizione del Direttore Generale n. 18 del 31.3.2022, prot. GENDISP-DG-31/03/2022-0000018-P, con la quale è stato disposto l'affidamento in concessione ad ENAC Servizi s.r.l. degli aeroporti demaniali minori specificamente indicati, per la durata di anni venti;
- la Disposizione del Direttore Generale n. 69 del 18.10.2022, prot. GENDISP-DG-18/10/2022-0000069-P recante "Trasferimento in uso ad ENAC Servizi delle aree demaniali e dei beni ivi insistenti dell'aeroporto di ROMA Urbe" con cui è stato disposto: (i) il trasferimento da ENAC ad ENAC Servizi S.r.l., a decorrere dal 01.10.2022 e per la durata di anni venti, nello stato di fatto e di diritto, delle aree, degli immobili e degli impianti facenti parte del sedime aeroportuale dell'aeroporto di Roma Urbe; (ii) "Le entrate derivanti dai diritti aeroportuali e dalle concessioni, dalla data odierna, sono dovute ad ENAC

ALESSIO QUARANTA
Amministratore Unico

e-mail: enacservizi@enac.gov.it
pec: enacservizi.srl@legalmail.it

ENAC SERVIZI S.R.L.
VIA SALARIA, 825
00138 AEROPORTO
ROMA URBE

Servizi s.r.l. che subentra nei rapporti attivi e passivi di tutti gli aeroporti di cui all'elenco dell'Allegato 1”;

- la Procedura E.N.A.C. Pro 47 recante “*Affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore e superiore alle soglie di rilevanza comunitaria*” adottata da ENAC Servizi S.r.l., giusta Disposizione n.0006/2023 del 01.09.2023, prot. n. AMMDISP-ESAM-01/09/2023-0000006-P, applicabile limitatamente agli affidamenti di lavori, servizi e forniture aventi il nesso di strumentalità con la gestione aeroportuale avviati da ENAC Servizi S.r.l. dopo il 01.07.2023;

considerato che in relazione ai servizi suindicati sussiste il nesso di strumentalità con l’attività di gestione aeroportuale;

preso atto

- dell’atto di stipula prot. n.131437 del 15.11.2021 con cui E.N.A.C., Direzione Aeroportuale Lazio ha proceduto all’affidamento, mediante procedura negoziata, del servizio di pulizia delle superfici coperte ed aree esterne del servizio di diserbo delle aree di movimento degli aeromobili e manutenzione delle aree verdi dell’aeroporto di Roma Urbe (CIG: 8607000118);
- della nota E.N.A.C. prot. ENAC-ALA-09/05/2023-005792-P, con cui la Direzione Aeroportuale Lazio ha comunicato la risoluzione del contratto con la ditta aggiudicataria dell’appalto ai sensi dell’articolo 108 del D.lgs. n. 50/2016 cit. a far data dal 30° giorno successivo alla ricezione della comunicazione avvenuta in data 09.05.2023;
- della nota prot. n. 43/2023 del 22.05.2023, con cui la ditta seconda classificata ha declinato la proposta di subentro nel servizio suindicato alle condizioni di aggiudicazione ai sensi dell’art.110 del D.lgs. n. 50/2016 cit.;
- della nota del 16.06.2023 di ENAC Servizi S.r.l. di conferma e ratifica della intervenuta risoluzione contrattuale e delle successive note di contestazione della Roma Integral System S.r.l. del 12.06.2023, del 26.06.2023 e del 18.08.2023;

considerato che gran parte delle attività relative al servizio di cui sopra sono direttamente connesse con la *safety* e *security* aeroportuale, in quanto finalizzate a minimizzare il rischio derivante dalla eventuale presenza in zona *air side* di FOD nonché a garantire la visibilità di tutta la segnaletica all’interno delle aree aeroportuali;

ritenuta l’urgenza di provvedere a dare continuità al servizio per le suindicate ragioni di *safety* e *security* per un periodo non inferiore a 12 mesi;

ritenuto, altresì, che ENAC Servizi S.r.l. - in considerazione delle inadempienze del precedente appaltatore -, ha affidato con urgenza il servizio, avente carattere di straordinarietà, relativo allo sfalcio erba di alcune aree nonché della zona perimetrale, concluso il quale risulta necessario ed urgente affidare il servizio per evitare ulteriori interventi straordinari;

dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a € 140.000,00, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

ritenuto, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

considerato che:

- sono pervenute alla società n. 4 offerte per l'espletamento del servizio in oggetto, e segnatamente:
 1. Euro Global Service S.r.l.
 2. Lucente S.p.a.
 3. Dipal Service di Dipalma Giuseppe
 4. Meranese Servizi S.p.a
- la società che ha offerto il prezzo più basso (€ 65.600,00, oltre IVA se dovuta) risulta essere la ditta Dipal Service di Dipalma Giuseppe (c.f/p.iva 09443711214), con sede legale in via Ferrara n. 18 – Arzano, la quale si è dichiarata disponibile ad effettuare con urgenza i servizi in oggetto;
- ENAC Servizi s.r.l. ha esigenza di garantire il Servizio per un arco temporale di 12 mesi in linea con i precedenti affidamenti effettuati da E.N.A.C.;

dato atto della congruità del corrispettivo offerto dalla ditta Dipal Service di Dipalma Giuseppe, in quanto la medesima è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze di ENAC Servizi S.r.l. ad un prezzo allineato con i valori di mercato nonché sostanzialmente simile a quello praticato dalla ditta che gestiva in precedenza l'appalto *de quo*;

constatato che il suddetto operatore ha fornito l'autocertificazione in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

tenuto conto della necessità di garantire la continuità del servizio viene autorizzata l'esecuzione dello stesso, previa sottoscrizione del contratto, in pendenza della procedura di verifica dei requisiti di legge; resta espressamente inteso che qualora non sia confermato il possesso dei requisiti dichiarati, si procederà alla risoluzione del contratto ed all'escussione della garanzia definitiva;

tenuto conto che il contratto di appalto *de quo* è sottoposto alla condizione dell'esito positivo di un periodo di prova della durata di quattro mesi a partire dalla data di conclusione del contratto.

tenuto conto:

- della citata urgenza, viene nominato con la presente Decisione Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per i servizi indicati in oggetto e descritti in precedenza il dott. Marco Cimaglia, considerata l'esperienza pregressa – avendo ricoperto in passato la qualifica di RUP per il medesimo servizio - e la formazione professionale acquisita nonché le competenze professionali maturate dallo stesso;
- che le funzioni di RUP verranno svolte secondo quanto previsto dalle disposizioni in materia, contenute nel d.lgs. n. 36/2023 (e nell'Allegato I.2 allo stesso d.lgs.), nonché dalle disposizioni contenute nella procedura organizzativa E.N.A.C. PRO 47, adottata da ENAC Servizi S.r.l., giusta Disposizione prot. AMMDISP-ESAM-01/09/2023-0000006-P del 01.09.2023;

considerato che l'importo annuale di € 65.500,00, oltre IVA se dovuta, trova capienza nella disponibilità finanziaria di ENAC Servizi S.r.l.;

tutto ciò premesso e considerato

L'Amministratore Unico

DECIDE

1. di procedere all'affidamento diretto ai sensi della lett. b), co. 1, art.50 del D.lgs. n. 36/2023 dei servizi in parola in favore della ditta Dipal Service di Dipalma Giuseppe (c.f/p.iva 09443711214), con sede legale in via Ferrara 18 – Arzano, mediante l'adozione della presente disposizione che assume, pertanto, valenza di decisione di contrarre ex art. 17, comma 1, D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

A tal fine si precisa ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;

2. la durata del rapporto contrattuale viene determinata in dodici mesi, condizionatamente al buon esito del periodo di prova di 4 mesi dall'inizio del servizio; ferma l'applicazione dell'art. 121, co. 11, del D.lgs. n. 36/2023;
3. di disporre la nomina del RUP nella persona del dott. Marco Cimaglia e che dalla documentazione agli atti acquisita, relativamente al medesimo non sussistono le cause di incompatibilità e di astensione previste dalla normativa vigente;

4. di fissare il corrispettivo per l'esecuzione del Servizio nell'importo annuo complessivo massimo di € 65.500,00, oltre IVA se dovuta;
5. alla presente determinazione, pertanto, seguirà apposito scambio di lettera contenente le condizioni particolari di contratto ed il capitolato speciale d'appalto che avrà efficacia decorrente dalla data di ricezione, da parte di ENAC Servizi S.r.l. di tutti i documenti contrattuali debitamente sottoscritti, a titolo di accettazione, da parte dell'operatore identificato;
6. di provvedere alla comunicazione della presente Decisione al dott. Marco Cimaglia;
7. che essendo ENAC Servizi S.r.l. società *in house* di E.N.A.C., tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione trasparente" dell'Ente, nelle more della realizzazione del Portale società trasparente.

L'Amministratore Unico
Dott. Alessio Quaranta
(documento informatico firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 24 D. Lgs. 82/2005)